

Předkladatel:

Jaroslav Trávníček, místostarosta

Zasedání Zastupitelstva města Chrudim, konané dne 13.5.2013

Návrh smlouvy o spolupráci při přípravě stavby I/37 Chrudim obchvat, úsek křiž. I/17 - Slatiňany

Číslo materiálu: Z-624

Obsah materiálu:

Usnesení Zastupitelstva města Chrudim
Příloha č. 1 - návrh smlouvy o spolupráci

Krátká důvodová zpráva:

Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen ŘSD) je investorem stavby přeložky silnice č. I/37 - obchvat města Chrudim. Město Chrudim si je vědomo potřebnosti této přeložky pozemní komunikace, jejího velkého přínosu nejen pro obyvatele města Chrudim a rovněž tak i nezbytnosti jejího dokončení až po úsek Slatiňany.

S ohledem na tuto skutečnost v návaznosti na žádost ŘSD o spolupráci je nyní Zastupitelstvu města Chrudim předkládán návrh smlouvy, který má být deklarací případné pomoci města Chrudim v situacích, které ŘSD nebude schopno vyřešit samo, a to v rámci přípravy stavby obchvatu od křižovatky I/17 po Slatiňany.

V rámci tohoto smluvního vztahu budou plně respektovány veškeré povinnosti města Chrudim vyplývající z právních předpisů upravujících hospodaření s jeho majetkem (např. zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů).

Rada města Chrudim návrh smlouvy projednala na svém zasedání konaném dne 29.04.2013 a doporučila Zastupitelstvu města Chrudim tento návrh schválit v předloženém znění.

Zpracovatel:

Dana Půlpánová, OKT

Projednáno s:

Jaroslavem Trávníčkem, místostarostou

Město Chrudim
Zastupitelstvo města Chrudim

USNESENÍ

ze dne 13.5.2013

Návrh smlouvy o spolupráci při přípravě stavby I/37 Chrudim obchvat,
úsek křiž. I/17 - Slatiňany

Zastupitelstvo města Chrudim

1. bere na vědomí, že

1.1. návrh smlouvy o spolupráci při přípravě stavby I/37 Chrudim obchvat, úsek křiž. I/17 - Slatiňany mezi městem Chrudim a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, byl projednán v Radě města Chrudim dne 29.04.2013 a ta doporučila jeho schválení v Zastupitelstvu města

2. schvaluje

2.1. uzavření smlouvy o spolupráci při přípravě stavby I/37 Chrudim obchvat, úsek křiž. I/17 - Slatiňany mezi městem Chrudim a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, dle předloženého návrhu

3. ukládá

3.1. vedoucí oddělení právního

3.1.1. předložit návrh smlouvy schválený dle bodu 2.1. tohoto usnesení k podpisu oběma smluvním stranám

Termín: 31.5.2013

Petr Řezníček
starosta

Ověřovatel

Ověřovatel

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI
při přípravě stavby
I/37 Chrudim obchvat, úsek křiž. I/17 – Slatiňany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

Město Chrudim

se sídlem Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim,

IČ: 00270211

DIČ: CZ00270211

jejímž jménem jedná starosta města Chrudim, Mgr. Petr Řezníček

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – Nusle,

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupené na základě pověření ze dne 1.11.2010 Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice

tuto

SMLOUVU O SPOLUPRÁCI

Preambule

1. Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen ŘSD) je státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem dopravy ČR. Základním předmětem činnosti ŘSD je výkon vlastnických práv státu k nemovitostem tvořícím dálnice, rychlostní komunikace a silnice I. třídy, zabezpečení správy, údržby a oprav a zabezpečení výstavby a modernizace státní silniční sítě.
2. Město Chrudim je veřejnoprávní korporací, jejímž hlavním úkolem je pečovat o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů.
3. Přeložka silnice I/37 je vymezena jako veřejně prospěšná stavba v závazné části Územního plánu města Chrudim (§ 9 vyhlášky města Chrudim č. 1/96) a dále v platných Zásadách územního rozvoje Pardubického kraje (schváleno Zastupitelstvem Pardubického kraje dne 29.04.2010 usnesením č. Z/170/10).
4. Na území města Chrudim silnice č. I/37 ve stávající trase prochází obydleným centrem a krom nepříznivých dopadů na životní prostředí není s ohledem na své parametry schopna zajistit v průjezdním úseku Chrudim přiměřeně bezpečný a plynulý provoz dopravy.

5. Proto s ohledem na uvedené místní podmínky vymezil Územní plán města Chrudim, jako veřejně prospěšnou stavbu, koridor nové trasy silnice I/37 obchvatem města Chrudim, jako jediné zásadní možné řešení pro odlehčení městského komunikačního okruhu, zvýšení bezpečnosti dopravy a snížení jejich negativních účinků na obyvatelstvo města Chrudim.
6. ŘSD a Město Chrudim tímto deklarují, že při naplňování základních cílů obou subjektů je jejich společným zájmem urychlení přípravy stavby I/37 Chrudim obchvat, úsek křiž. I/17 - Slatiňany zejména s důrazem na výkup pozemků tak, aby byla stavba připravena k realizaci nejpozději do dokončení stavby I/37 Chrudim obchvat, úsek Medlešice – I/17, neboť pouze pokračováním stavby obchvatu města Chrudim v úseku křiž. I/17 – Slatiňany může být naplněn jeden ze základních úkolů této stavby, preferovaný Městem Chrudim, a to zvýšení bezpečnosti dopravy a snížení jejich účinků na obyvatelstvo města Chrudim.

I.

Základní povinnosti obou smluvních stran

1. ŘSD hodlá vlastními silami a prostředky zajistit výkupy částí pozemků potřebných pro stavbu I/37 Chrudim obchvat, úsek křiž. I/17 - Slatiňany.
2. V případě nutnosti se Město Chrudim zavazuje spolupracovat s ŘSD na zajištění výkupů částí pozemků potřebných pro stavbu I/37 Chrudim obchvat, úsek křiž. I/17 - Slatiňany, na území města Chrudim, popř. i na území obce Orel, a to v případě vlastníků, jejichž požadavky nemůže ŘSD zajistit samo, bez spolupráce s Městem Chrudim (směny pozemků apod.).
3. ŘSD se zavazuje do 30.6.2013 předat Městu Chrudim geometrické plány stavby I/37 Chrudim obchvat, úsek křiž. I/17 - Slatiňany včetně záborových elaborátů, jakož i další aktuální podklady, které jsou nezbytné pro naplnění účelu této smlouvy. Dále se určí pro kontakt s Městem Chrudim konkrétní osoby, které se případně budou účastnit i jednání, týkajících se výkupu pozemků dle této smlouvy.
4. V případě nabytí pozemků Městem Chrudim dle této smlouvy se ŘSD zavazuje tyto pozemky od Města Chrudim vykoupit v rozsahu nezbytném pro výstavbu přeložky silnice I/37 Chrudim obchvat, úsek křiž. I/17 - Slatiňany, a to nejpozději do 2 měsíců ode dne, kdy bude ze strany Města Chrudim k uzavření příslušné kupní smlouvy vyzváno.

II.

Cenová ujednání

1. V případě, kdy Město Chrudim bude realizovat výkup pozemků dle čl. I této Smlouvy, zavazuje se v rámci nabídkové kupní ceny za m² pozemku prodávajícímu respektovat limity stanovené obecně závaznými právními předpisy.
2. Při převodu pozemků nezbytných pro výstavbu přeložky silnice I/37 Chrudim obchvat, úsek křiž. I/17 - Slatiňany, z vlastnictví Města Chrudim do vlastnictví ŘSD bude sjednána kupní cena za m² pozemku minimálně ve výši stanovené odst. 1 tohoto článku.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že při naplňování účelu této Smlouvy jim budou vznikat i další náklady nad rámec odst. 1 a 2 tohoto článku (výkup větší části pozemků, směna, náklady na vyhotovení znaleckých posudků, poplatky za návrh na vklad do katastru nemovitostí, daň z převodu nemovitostí apod.).

III.

Ostatní ujednání

1. Všechny kroky stran této dohody se při její realizaci budou vždy řídit platnou legislativou České republiky.
2. Veškerá podání a jiná oznámení, určená pro druhou smluvní stranu, je třeba doručit osobně popř. prostřednictvím datové schránky nebo doporučenou listovní zásilkou
3. ŘSD bere na vědomí, že město Chrudim jako veřejnoprávní korporace je vázáno právními předpisy upravujícími hospodaření s jeho majetkem, zejména pak zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. V rámci spolupráce s ŘSD (zejména činnosti dle čl. II – IV této smlouvy) budou respektovány všechny povinnosti města Chrudim vyplývající z výše uvedených právních předpisů.
4. Smluvní strany se zavazují oznámit druhé smluvní straně veškeré změny, které mají vliv na dosažení účelu této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem ji podepisují.
6. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Chrudim na svém zasedání konaném dne 13.05.2013 usnesením č. Z/.../2013.
7. Tato smlouva se sepisuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.

Město Chrudim
V Chrudimi dne

Ředitelství silnic a dálnic ČR
V Pardubicích dne

.....
Mgr. Petr Řezníček
starosta

.....
Ing. Bohumil Vebr
ředitel Správy Pardubice